



**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ПРЕОБРАЖЕНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
Лазовского муниципального района Приморского края второго созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**29.01.2020**

п.Преображение

**№ 142-МПА**

**О внесении изменений в решение от 29.11.2018 № 95-МПА «Об утверждении  
Правил землепользования и застройки Преображенского городского  
поселения Лазовского муниципального района Приморского края с  
внесёнными изменениями»  
(в редакции решения от 28.06.2019 № 118-МПА)**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Преображенского городского поселения, на основании приказа Минэкономразвития России от 04.02.2019 г. № 44 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540, Муниципальный комитет городского поселения

**РЕШИЛ:**

**1.** Внести изменения в решение муниципального комитета Преображенского городского поселения от 29.11.2018 № 95-МПА «Об утверждении Правил землепользования и застройки Преображенского городского поселения Лазовского муниципального района Приморского края с внесёнными изменениями» (в редакции решения от 28.06.2019 № 118-МПА).

1.1. В таблице 2 пункта 8 статьи 67.1 «Жилые зоны»:

1.1.1. в строке «Для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции: «Размещение жилого дома (отдельно стоящего здания количеством надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров, которое состоит из комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их проживанием в таком здании, не предназначенного для раздела на самостоятельные объекты недвижимости); выращивание сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и хозяйственных построек»;

1.1.2. в строке «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции: «Размещение малоэтажных многоквартирных домов (многоквартирные дома высотой до 4 этажей, включая мансардный); обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха; размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома»;

1.1.3. в строке «Блокированная жилая застройка (код 2.3) столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение жилого дома, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним домом или соседними домами, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок для отдыха»;

1.1.4. в строке «Обслуживание жилой застройки (код 2.7) столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с [кодами 3.1](#), [3.2](#), [3.3](#), [3.4](#), [3.4.1](#), [3.5.1](#), [3.6](#), [3.7](#), [3.10.1](#), [4.1](#), [4.3](#), [4.4](#), [4.6](#), [5.1.2](#), [5.1.3](#), если их размещение необходимо для обслуживания жилой застройки, а также связано с проживанием граждан, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не нарушает права жителей, не требует установления санитарной зоны»;

1.1.5. в строке «Служебные гаражи (код 4.9) столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо»;

1.1.6. в строке «Коммунальное обслуживание (код 3.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1](#) - [3.1.2](#)»;

1.1.7. в строке «Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом»;

1.1.8. в строке «Среднее и высшее профессиональное образование (код 3.5.2)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом»;

1.1.9. в строке «Культурное развитие (код 3.6)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.6.1 - 3.6.3](#)»;

1.1.10. в строке «Религиозное использование (код 3.7)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.7.1 - 3.7.2](#)»;

1.1.11. в строке «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4»;

1.1.12. в строке «Отдых (рекреация) (код 5.0)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности;

создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 5.1 - 5.5](#)»;

1.1.13. в строке «Спорт (код 5.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 5.1.1 - 5.1.7](#)»;

1.1.14. в строке «Связь (код 6.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1, 3.2.3](#)»;

1.1.15. в строке «Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов

гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий»;

1.1.16. в строке «Ведение огородничества (код 13.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур.»;

1.1.17. в строке «Ведение садоводства (код 13.2)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей.»;

1.1.18. в строке «Производственная деятельность (код 6.0)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.»;

1.2. В таблице 5 статьи 76.2 «Общественно-деловые зоны»;

1.2.1. в строке «Служебные гаражи (код 4.9)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо»;

1.2.2. в строке «Социальное обслуживание (код 3.2)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4»;

1.2.3. в строке «Образование и просвещение (код 3.5)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для воспитания, образования и просвещения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.5.1 - 3.5.2»;

1.2.4. в строке «Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом»;

1.2.5. в строке «Среднее и высшее профессиональное образование (код 3.5.2)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для профессионального образования и просвещения (профессиональные технические училища, колледжи, художественные, музыкальные училища, общества знаний, институты, университеты, организации по переподготовке и повышению квалификации специалистов и иные организации, осуществляющие деятельность по образованию и просвещению), в том числе зданий, спортивных сооружений, предназначенных для занятия обучающихся физической культурой и спортом»;

1.2.6. в строке «Культурное развитие (код 3.6)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.6.1 - 3.6.3](#)»;

1.2.7. в строке «Религиозное использование (код 3.7)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.7.1 - 3.7.2](#)»;

1.2.8. в строке «Общественное управление (код 3.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2»;

1.2.9. в строке «Банковская и страховая деятельность (код 4.5)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги»;

1.2.10. в строке «Развлечения (код 4.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений, предназначенных для развлечения. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.8.1 - 4.8.3»;

1.2.11. в строке «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4»;

1.2.12. в строке «Отдых (рекреация) (код 5.0)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 5.1 - 5.5](#)»;

1.2.13. в строке «Спорт (код 5.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:



«Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 5.1.1 - 5.1.7](#)»;

1.2.14. в строке «Связь (код 6.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1, 3.2.3](#)»;

1.2.15. в строке «Автомобильный транспорт (код 7.2)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3»;

1.2.16. в строке «Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий»;

1.2.17. в строке «Историко-культурная деятельность (код 9.3)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, исторических поселений, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм».

1.3. В таблице 6 статьи 67.3 «Производственные зоны»:

1.3.1. в строке «Общественное управление (код 3.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2»;

1.3.2. в строке «Обеспечение научной деятельности (код 3.9)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3»;

1.3.3. в строке «Социальное обслуживание (код 3.2)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий, предназначенных для оказания гражданам социальной помощи. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.2.1 - 3.2.4»;

1.3.4. в строке «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1) столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4»;

1.3.5. в строке «Спорт (код 5.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 5.1.1 - 5.1.7](#)»;

1.3.6. в строке «Производственная деятельность (код 6.0)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства в целях добычи полезных ископаемых, их переработки, изготовления вещей промышленным способом.»;

1.3.7. в строке «Недропользование (код 6.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Осуществление геологических изысканий; добыча полезных ископаемых открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в целях добычи полезных ископаемых; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча полезных ископаемых происходит на межселенной территории»;

1.3.8. в строке «Связь (код 6.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1, 3.2.3](#)»;

1.3.9. в строке «Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий».

1.4. В таблице 7 статьи 67.4 «Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры»:

1.4.1. в строке «Коммунальное обслуживание (код 3.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1 - 3.1.2](#)»;

1.4.2. в строке «Общественное управление (код 3.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2»;

1.4.3. в строке «Обеспечение научной деятельности (код 3.9)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3»;

1.4.4. в строке «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4»;

1.4.5. в строке «Связь (код 6.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с [кодами 3.1.1, 3.2.3](#)»;

1.4.6. в строке «Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий».

1.5. В таблице 8 статьи 67.4 «Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры»:

1.5.1. в строке «Обеспечение научной деятельности (код 3.9)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 - 3.9.3»;

1.5.2. в строке «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:



«Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо»;

1.5.3. в строке «Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий».

1.6. В таблице 8 пункта 6 статьи 67.5 «Рекреационные зоны»:

1.6.1. в строке «Коммунальное обслуживание (код 3.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2»;

1.6.2. в строке Культурное развитие (код 3.6) столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3»;

1.6.3. в строке «Парки культуры и отдыха» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение парков культуры и отдыха»;

1.6.4. в строке «Религиозное использование (код 3.7)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2»;

1.6.5. в строке «Общественное управление (код 3.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий, предназначенных для размещения органов и организаций общественного управления. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.8.1 - 3.8.2»;

1.6.6. в строке «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4»;

1.6.7. в строке «Отдых (рекреация) (код 5.0)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования

включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5»;

1.6.8. Спорт (код 5.1) столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7»;

1.6.9. в строке «Автомобильный транспорт (код 7.2)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений автомобильного транспорта. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 7.2.1 - 7.2.3»;

1.6.10. в строке «Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий».

1.7. В таблице 10 статьи 67.7 «Зоны специального назначения»:

1.7.1. в строке «Коммунальное обслуживание (код 3.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка\*\*» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2»;

1.7.2. в строке «Религиозное использование (код 3.7)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка\*\*» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений религиозного использования. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.7.1 - 3.7.2»;

1.7.3. в строке «Ритуальная деятельность (код 12.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка\*\*» изложить в новой редакции:

«Размещение кладбищ, крематориев и мест захоронения; размещение соответствующих культовых сооружений; осуществление деятельности по производству продукции ритуально-обрядового назначения»;

1.7.4. в строке «Служебные гаражи (код 4.9)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка\*\*» изложить в новой редакции:

«Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо»;

1.7.5. в строке «Специальная деятельность (код 12.2)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка\*\*» изложить в новой редакции:

«Размещение, хранение, захоронение, утилизация, накопление, обработка, обезвреживание отходов производства и потребления, медицинских отходов, биологических отходов, радиоактивных отходов, веществ, разрушающих озоновый слой, а также размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников, мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов, мест сбора вещей для их вторичной переработки)».

1.8. В таблице 10 статьи 67.8 «Зоны режимных территорий»:

1.8.1. в строке «Коммунальное обслуживание (3.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка\*\*» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2»;

1.8.2. в строке «Служебные гаражи (код 4.9)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка\*\*» изложить в новой редакции:

«Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо»;

1.8.3. в строке «Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка\*\*» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел, Росгвардии и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий»;

1.8.4. в строке «Культурное развитие (код 3.6)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка\*\*» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений, предназначенных для размещения объектов культуры. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.6.1 - 3.6.3».

1.9. В таблице 11 статьи 67.9 «Зоны сельскохозяйственного использования»:

1.9.1. в строке «Животноводство (код 1.7)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 1.8 - 1.11, 1.15, 1.19, 1.20»;

1.9.2. в строке «Коммунальное обслуживание (код 3.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами. Содержание данного вида

разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.1.1 - 3.1.2»;

1.9.3. в строке «Объекты дорожного сервиса (код 4.9.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений дорожного сервиса. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.9.1.1 - 4.9.1.4»;

1.9.4. в строке «Отдых (рекреация) (код 5.0)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Обустройство мест для занятия спортом, физической культурой, пешими или верховыми прогулками, отдыха и туризма, наблюдения за природой, пикников, охоты, рыбалки и иной деятельности; создание и уход за городскими лесами, скверами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, а также обустройство мест отдыха в них. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1 - 5.5»;

1.9.5. в строке «Спорт (Код 5.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение зданий и сооружений для занятия спортом. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 5.1.1 - 5.1.7»;

1.9.6. в строке «Связь (код 6.8)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием видов разрешенного использования с кодами 3.1.1, 3.2.3»;

1.9.7. в строке «Ведение огородничества (код 13.1)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение хозяйственных построек, не являющихся объектами недвижимости, предназначенных для хранения инвентаря и урожая сельскохозяйственных культур»;

1.9.8. в строке «Ведение садоводства (код 13.2)» столбец «Описание вида разрешенного использования земельного участка» изложить в новой редакции:

«Осуществление отдыха и (или) выращивания гражданами для собственных нужд сельскохозяйственных культур; размещение для собственных нужд садового дома, жилого дома, указанного в описании вида разрешенного использования с кодом 2.1, хозяйственных построек и гаражей».

2. Опубликовать настоящее решение в районной газете «Синегорье», на официальном сайте администрации Преображенского городского поселения в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.